

UCHWAŁA NR 102/XIX/2004
RADY MIEJSKIEJ W ŁEBIE

z dnia 30. 04. 2004 r.

w sprawie przyjęcia projektu Statutu Uzdrawiska Łeba

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o uzdrowiskach i lecznictwie uzdrowiskowym (Dz. U. Nr 23, poz. 150 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 roku ze zm.) Rada Miejska w Łebie uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się projekt Statutu Uzdrawiska Łeba, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i przekazuje się do publicznej konsultacji.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
RADY MIEJSKIEJ W ŁEBIE

J. Kuzownik

Am

Statut

Uzdrowiska Łeba

§ 1.

1. W celu ochrony warunków naturalnych niezbędnych do prowadzenia i rozwijania lecznictwa uzdrowiskowego oraz w celu kształtowania innych czynników środowiskowych dla uzdrowiska Łeba, ustala się obszar ochrony uzdrowiskowej, który w zależności od rodzaju czynności zastrzeżonych obejmuje:
 - a) obszar "A" jest ograniczony od północy brzegiem Morza Bałtyckiego, od południa północnym brzegiem Kanału Chełst i północnym brzegiem Jeziorem Sarbsko, od wschodu granicami administracyjnymi Miasta Łeby i od zachodu granica biegnie od północnego brzegu Kanału Chełst wschodnią granicą działki 240/61 i jej przedłużeniem do wschodniej granicy działki 221 obr. 2, wschodnią granicą działki 221 obr. 2 i jej przedłużeniem do wschodniej granicy działki 137/4 obr. 2 i jej przedłużeniem do wschodniej granicy drogi gruntowej prowadzącej od ulicy Nadmorskiej do brzegu Morza Bałtyckiego,
 - b) obszar "B" obejmuje całą miejscowość,
 - c) obszar "C" obejmuje Morze Bałtyckie w pasie 500 m od brzegu morskiego, w granicach administracyjnych Miasta Łeby.
2. Granice obszarów określonych w ust. 1 są oznaczone na planie stanowiącym załącznik do statutu."

§ 2.

Czynnościami zastrzeżonymi w rozumieniu art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o uzdrowiskach i lecznictwie uzdrowiskowym (Dz. U. Nr 23, poz. 150 z późniejszymi zmianami) są następujące czynności:

1. Wyłącznie dla obszaru A wyodrębnionego w celu bezpośredniego ukształtowania otoczenia zakładów lecznictwa uzdrowiskowego:

- a). wyznaczanie parkingów i targowisk
- b). prowadzenie hodowli zwierząt futerkowych,
- c). wprowadzanie zmian w drzewostanie,
- d). lokalizowanie nowych obiektów budowlanych,
- e). uruchamianie pól biwakowych oraz domków campingowych,
- f). trzymanie zwierząt gospodarskich i ptactwa domowego
- g). uruchamianie sklepów, kiosków, zakładów gastronomicznych i usługowych,
- h). instalowanie trwałych, lub dla potrzeb doraźnych, urządzeń, które mogłyby kuracjom utrudniać lub zakłócać przebywanie na tym obszarze,
- i). przygotowywanie i wydawanie odpłatnych posiłków w lokalach mieszkalnych,

- j). organizowanie imprez o charakterze rozrywkowym,
- k). wprowadzanie zmian w zagospodarowaniu publicznych i prywatnych terenów zielonych,
- l). podejmowanie robót ziemnych zakłócających lub utrudniających funkcjonowanie zakładów lecznictwa uzdrowiskowego lub utrudniających korzystanie z tych zakładów.

2. Dla obszaru B wyodrębnionego w celu kształtowania warunków środowiskowych:

- a) uruchamianie dystrybucji produktów naftowych i innych artykułów szkodliwych dla środowiska,
- b) uruchomienie innych zakładów uciążliwych dla otoczenia,
- c) eliminacja uciążliwych skutków działalności lokalnych kotłowni.

3. Dla obszaru C stanowiącego pozostałą część obszaru ochrony uzdrowiskowej nie objętą obszarami A i B:

- a) prowadzenie robót mających wpływ na fizjografię uzdrowiska lub jego założeń urbanistycznych,
- b) rekreacyjne użytkowanie motorowego sprzętu pływającego.

§ 3.

Następujące sprawy ze względu na znaczenie dla lecznictwa uzdrowiskowego wymagają uzgodnienia:

1. Z Ministrem Zdrowia i Opieki Społecznej w Warszawie:

- a) zmiana profilu leczniczego zakładu lecznictwa uzdrowiskowego,
- b) zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
- c) ustalenie decyzji w sprawach szczegółowej lokalizacji:
 - * na obszarze A - wszystkich budynków,
 - * na pozostałych obszarach ochrony uzdrowiskowej - zakładów przemysłowych.

2. Z naczelnym lekarzem uzdrowiska:

- a) ustalenie założeń do opracowania planu urządzenia lasu dla terenów leśnych na obszarze ochrony uzdrowiskowej,
- b) ustalenie terminów remontów unieruchamiających działalność zakładów społecznych służby zdrowia na czas ponad 48 godzin,
- c) ustalenie i rozmieszczenie znaków drogowych na obszarze ochrony uzdrowiskowej,
- d) zmiany w zakresie działania zakładów społecznych służby zdrowia działających na obszarze ochrony uzdrowiskowej,
- e) ustalenie na obszarze ochrony uzdrowiskowej rezerwatów przyrody,
- f) ustalenie na obszarze A terminów remontów zakładów, dróg oraz urządzeń mających istotne znaczenie dla prawidłowego funkcjonowania zakładów lecznictwa uzdrowiskowego niezależnie od ich usytuowania.

§ 4.

Przepisy ustalające nakazy i zakazy służące do właściwego kształtowania warunków środowiskowych, a w szczególności dotyczące:

- 1) specjalnych wymagań sanitarnych,
- 2) ograniczenia hałasu - ze szczególnym uwzględnieniem wymagań związanych z obszarem A,
- 3) zakazu handlu obnośnego w strefie A,
- 4) warunków sanitarnych, jakim powinny odpowiadać kwatery prywatne,

zostaną uchwalone przez Radę Miejską w odrębnym trybie nie później niż w okresie jednego roku od dnia ogłoszenia Statutu.

§ 5.

Załącznik do Statutu :

- Mapa w skali 1:5 000 z oznaczonymi granicami:
- obszaru ochrony uzdrowskiej stref: A, B i C,

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

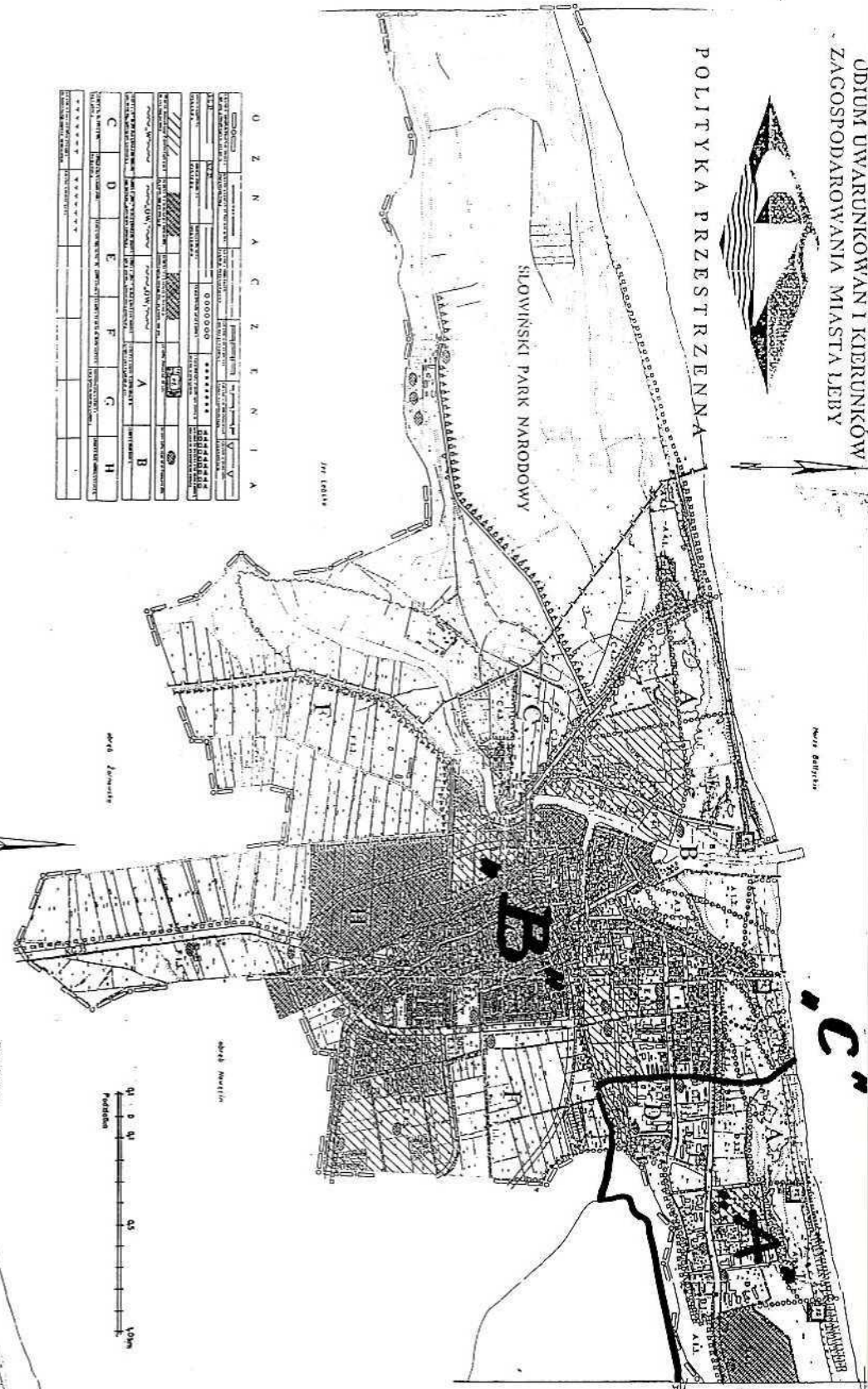
UDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKOW
ZAGOSPODAROWANIA MIASTA LEBY



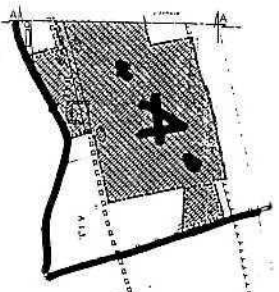
POLITYKA PRZESTRZENNA

U
Z
N
A
C
Z
E
N
I
A

1. KOD	2. NAZWA	3. OPIS	4. WSKAZANIE	5. WSKAZANIE	6. WSKAZANIE	7. WSKAZANIE	8. WSKAZANIE	9. WSKAZANIE	10. WSKAZANIE
000000	000000	000000	000000	000000	000000	000000	000000	000000	000000



Obszar A →



REZERWAT PRZYRODY "MIECZEA SARBKA"

→ **A**