

**Zadania gminy jako organu administracji publicznej oraz
wybrane zadania z zakresu bieżącego wykonywania zadań gminy**

z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości

Rada gminy	Podstawa	Uwagi
podejmuje decyzję w sprawie współfinansowania kosztów realizacji uzbrojenia technicznego lub innych działań ułatwiających realizację inwestycji mieszkaniowej, podejmowanych przez państwową osobę prawną - Krajowy Zasób Nieruchomości	Art.5 ust.2	
podejmuje decyzję w sprawie przystąpienia do spółek celowych utworzonych przez KZN	Art.7 ust.2; art.52 ust.9	
przejmuje od KZN nieruchomości na realizację inwestycji mieszkaniowej, w wyniku której powstaną lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w tym lokale socjalne	Art.52 ust.1 pkt 1	przekazywane nieodpłatnie
przejmuje od KZN nieruchomości położone na obszarze rewitalizacji lub w jego sąsiedztwie – w celu realizacji działań rewitalizacyjnych	Art.52 ust.1 pkt 2	przekazywane nieodpłatnie
przejmuje od KZN nieruchomości na cele związane z realizacją inwestycji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych	Art.52 ust.1 pkt 3	przekazywane nieodpłatnie
przejmuje od KZN nieruchomości w celu umożliwienia realizacji miejscowego planu odbudowy, o którym mowa w ustawie z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu;	Art.52 ust.1 pkt 4	przekazywane nieodpłatnie
przejmuje od KZN nieruchomości jeżeli są przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej, zakładania lub rozszerzania cmentarzy komunalnych albo jeżeli położony jest na nich cmentarz;	Art.52 ust.1 pkt 5	przekazywane nieodpłatnie
jeżeli są przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz zajęte na te cele;	Art.52 ust.1 pkt 6	przekazywane nieodpłatnie
przejmuje od KZN nieruchomości w celu realizacji zadań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy w szczególności w celu realizacji inwestycji mieszkaniowej.	Art.52 ust.1 pkt 7	przekazywane nieodpłatnie
przejmuje od KZN nieruchomości pod przedsięwzięcia mające na celu utworzenie mieszkań chronionych, noclegowni, schroniska dla bezdomnych lub ogrzewalni	Art.52 ust.2 pkt 1	mogą być przedmiotem umowy o nieodpłatnym przekazaniu
przejmuje od KZN nieruchomości pod objekty infrastruktury technicznej lub infrastruktury społecznej, rozumianej jako objekty budowlane służące realizacji celów publicznych w zakresie pomocy społecznej, edukacji i wychowania, kultury, zdrowia i sportu oraz tereny zieleni publicznej – wraz z terenami, obiektami i urządzeniami niezbędnymi do ich funkcjonowania	Art.52 ust.2 pkt 1	mogą być przedmiotem umowy o nieodpłatnym przekazaniu
wydawanie na wniosek Prezesa KZN wydanie opinii w zakresie potrzeb mieszkaniowych	Art.57 ust.2	60 dni od dnia otrzymania wniosku
Burmistrz		
udostępniania KZN dane niezbędne do realizacji jego zadań, w tym dane zawarte w prowadzonych rejestrach, ewidencjach i wykazach.	Art.9 ust.1 i 2	
wykonuje czynności związane z przystąpieniem gminy do spółki celowej KZN	Art.7 ust.2; art.52 ust.9	

wykonuje czynności związane z przejęciem nieruchomości od KZN	Art.52 ust.1-7, Art.52 ust.2 pkt 1-1	
przygotowuje opinię w zakresie potrzeb mieszkaniowych	Art.57 ust.2	
publikuje na stronie internetowej gminy i w BiP ogłoszenie operatora mieszkaniowego – informację o możliwości zawarcia umów najmu z opcją oraz umów najmu bez opcji	Art.74 ust.1 pkt 3 i ust.2	